

Oversikt tomter - gnr 17, bnr 7, Stor-Elvdal				(pr 05.07.2025)			
Matrikkel	Type	Område	Areal (ca)	Adresse	Festeavgift	Kontrakt	Kommentar
Selveiertomter (23 stk)							
17/1201	Selveier	Tryvang Øst	1015	Fåfengveien 99			
17/1202	Selveier	Tryvang Øst	1006	Fåfengveien 101			
17/1203	Selveier	Tryvang Øst	1029	Fåfengveien 97			
17/1204	Selveier	Tryvang Øst	1000	Fåfengveien 95			
17/1205	Selveier	Tryvang Øst	1029	Fåfengveien 91			
17/1206	Selveier	Tryvang Øst	1021	Fåfengveien 93			
17/1207	Selveier	Tryvang Øst	1026	Fåfengveien 89			
17/1208	Selveier	Tryvang Øst	1011	Fåfengveien 90			
17/1210	Selveier	Tryvang Øst	1026	Fåfengveien 87			
17/1211	Selveier	Tryvang Øst	1033	Fåfengveien 85			
17/1212	Selveier	Tryvang Øst	1004	Fåfengveien 83			
17/1213	Selveier	Tryvang Øst	1002	Fåfengveien 81			
17/1214	Selveier	Tryvang Øst	1019	Fåfengveien 79			
17/1215	Selveier	Tryvang Øst	990	Fåfengveien 77			
17/1217	Selveier	Tryvang Øst	1007	Fåfengveien 71			
17/1218	Selveier	Tryvang Øst	1001	Fåfengveien 69			
17/1219	Selveier	Tryvang Øst	1003	Langaveien 1			
17/1220	Selveier	Tryvang Øst	1002	Langaveien 7			
17/1221	Selveier	Tryvang Øst	1009	Langaveien 5			
17/1222	Selveier	Tryvang Øst	999	Fåfengveien 74			
17/1223	Selveier	Tryvang Øst	987	Fåfengveien 78			
17/1224	Selveier	Tryvang Øst	1018	Fåfengveien 76			
17/1226	Selveier	Tryvang	1000	[ingen adresse]			Kan trolig ikke bebygges - rettigheter naboeiendommer
Egne ubebygde festetomter - kan omgjøres til selveier (3 stk);							
17/7/65	Feste	Geitryggen		Krokmyrveien 43			
17/7/66	Feste	Geitryggen		Krokmyrveien 45			
17/7/71	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 4			
Festetomter egne (72 stk);							
17/7/21	Feste	Tryvang		Tryvangveien 50	kr 3 765	1981+50 : 10 år 2030	
17/7/23	Feste	Geitryggen		Østre Geitryggen 17	kr 3 765	1982+50 : 10 år 2030	
17/7/24	Feste	Tryvang		Tryvangveien 56	kr 3 765	1982+50 : 10 år 2030	
17/7/30	Feste	Tryvang		Tryvangveien 52	kr 3 765	1983+50 : 10 år 2030	
17/7/35	Feste	Tryvang		Vinjeveien 1473	kr 3 765	1983+50 : 10 år 2030	
17/7/36	Feste	Tryvang		Vinjeveien 1467	kr 3 765	1983+50 : 10 år 2030	
17/7/38	Feste	Tryvang		Vinjeveien 1465	kr 3 765	1993+50 : 10 år 2030	
17/7/42	Feste	Geitryggen		Østre Geitryggen 29	kr 3 765	1983+50 : 10 år 2030	
17/7/43	Feste	Geitryggen		Østre Geitryggen 31	kr 3 765	1983+50 : 10 år 2030	
17/7/44	Feste	Tryvang		Vinjeveien 1463	kr 3 765	1985+50 : 10 år 2030	
17/7/45	Feste	Tryvang		Tryvangveien 43	kr 3 765	1985+50 : 10 år 2030	
17/7/46	Feste	Tryvang		Tryvangveien 61	kr 3 765	1987+50 : 10 år 2030	
17/7/48	Feste	Tryvang		Tryvangveien 66	kr 3 765	1987+50 : 10 år 2030	

Oversikt tomter - gnr 17, bnr 7, Stor-Elvdal			(pr 05.07.2025)				
Matrikkel	Type	Område	Areal (ca)	Adresse	Festeavgift	Kontrakt	Kommentar
17/7/50	Feste	Tryvang		Tryvangveien 70	kr 3 765	1987+50 : 10 år 2030	
17/7/52	Feste	Tryvang		Tryvangveien 64	kr 3 765	1996+80 : 10 år 2030	
17/7/53	Feste	Tryvang		Tryvangveien 78	kr 3 765	1987+50 : 10 år 2030	
17/7/55	Feste	Tryvang		Tryvangveien 80	kr 3 765	1987+50 : 10 år 2030	
17/7/56	Feste	Tryvang		Tryvangveien 86	kr 3 765	1987+50 : 10 år 2030	
17/7/58	Feste	Tryvang		Tryvangveien 94	kr 3 765	1987+50 : 10 år 2030	
17/7/59	Feste	Tryvang		Tryvangveien 84	kr 3 765	1996+50 : 10 år 2030	
17/7/61	Feste	Tryvang		Tryvangveien 92	kr 3 765	1987+50 : 10 år 2030	
17/7/62	Feste	Tryvang		Tryvangveien 77	kr 3 765	1987+50 : 10 år 2030	
17/7/63	Feste	Tryvang		Tryvangveien 75	kr 3 765	1987+50 : 10 år 2030	
17/7/64	Feste	Geitryggen		Krokmyrveien 41	kr 3 765	1987+50 : 10 år 2030	
17/7/67	Feste	Geitryggen		Østre Geitryggen 19	kr 3 765	1997+80 : 10 år 2030	
17/7/69	Feste	Lauvåsen		Vinjevegen 2350	kr 1 046	1962+99 : 10 år 2030	
17/7/70	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 2	kr 3 809	2005+80 : 10 år 2030	
17/7/72	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 6	kr 3 809	1995+80 : 10 år 2030	
17/7/73	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 8	kr 3 809	2000+80 : 10 år 2030	
17/7/79	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 10	kr 3 809	1998+80 : 10 år 2030	
17/7/83	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 18	kr 3 809	1995+80 : 10 år 2030	
17/7/84	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 20	kr 3 809	2002+80 : 10 år 2030	
17/7/86	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 22	kr 3 765	1997+80 : 10 år 2030	
17/7/87	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 11	kr 3 809	1999+80 : 10 år 2030	
17/7/88	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 21	kr 3 809	1995+80 : 10 år 2030	
17/7/89	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 23	kr 3 809	1997+80 : 10 år 2030	
17/7/90	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 26	kr 3 809	1998+80 : 10 år 2030	
17/7/91	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 25	kr 3 809	1995+80 : 10 år 2030	
17/7/92	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 27	kr 3 765	1996+80 : 10 år 2030	
17/7/93	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 28	kr 3 809	2000+80 : 10 år 2030	
17/7/94	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 30	kr 3 809	1993+80 : 10 år 2030	
17/7/95	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 32	kr 3 809	2002+80 : 10 år 2030	
17/7/96	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 34	kr 3 809	2001+80 : 10 år 2030	
17/7/97	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 36	kr 3 809	1999+80 : 10 år 2030	
17/7/98	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 42	kr 3 809	1995+80 : 10 år 2030	
17/7/99	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 44	kr 4 811	2015+?? : 10 år 2025	Festeavgift er KPI-justert for 2025
17/7/100	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 31	kr 3 765	1995+80 : 10 år 2030	
17/7/103	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 37	kr 5 714	1993+80 : 10 år 2030	
17/7/104	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 39	kr -	festes av 103/105	
17/7/105	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 41	kr 5 714	1994+80 : 10 år 2030	
17/7/109	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 98	kr 3 809	1993+80 : 10 år 2030	
17/7/110	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 96	kr 3 809	2003+80 : 10 år 2030	
17/7/118	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 92	kr 4 858	2009+?? : 10 år 2029	
17/7/120	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 88	kr 3 809	2003+?? : 10 år 2030	
17/7/127	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 86	kr 3 809	1999+80 : 10 år 2030	
17/7/129	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 82	kr 3 809	2000+80 : 10 år 2030	
17/7/130	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 80	kr 3 809	2000+80 : 10 år 2030	

Oversikt tomter - gnr 17, bnr 7, Stor-Elvdal				(pr 05.07.2025)			
Matrikkel	Type	Område	Areal (ca)	Adresse	Festeavgift	Kontrakt	Kommentar
17/7/131	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 40	kr 3 809	1999+80 : 10 år 2030	
17/7/137	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 72	kr 3 809	2001+80 : 10 år 2030	
17/7/140	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 70	kr 3 809	1997+80 : 10 år 2030	
17/7/141	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 68	kr 3 809	2003+80 : 10 år 2030	
17/7/143	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 64	kr 3 809	1997+80 : 10 år 2030	
17/7/144	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 62	kr 3 809	1998+80 : 10 år 2030	
17/7/147	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 56	kr 3 809	1999+80 : 10 år 2030	
17/7/149	Feste	Tryvang Øst		Fåfengveien 52	kr 3 809	2001+80 : 10 år 2030	
17/7/152	Feste	Tryvang Øst		Langaveien 3	kr 3 809	2006+80 : 10 år 2030	
17/7/157	Feste	Tryvang Øst		Langaveien 12	kr 3 809	2000+80 : 10 år 2030	
17/7/158	Feste	Tryvang Øst		Langaveien 14	kr 3 809	2006+80 : 10 år 2030	
17/7/159	Feste	Tryvang Øst		Langaveien 16	kr 3 809	2006+80 : 10 år 2030	
17/7/171	Feste	Tryvang		[ingen adresse]	kr -		Vederlagsfri avtale med NHF Stor-Elvdal og Rendalen
17/7/172	Feste	Tryvang		Vinjeveien 1491	kr 893	1964+99 : 10 år 2027	
17/7/173	Feste	Tryvang		[ingen adresse]	kr 200	2021+50 : 10 år 2031	Garasje løypemaskin
				Sum festeinntekter	kr 261 971		
Festetomter via Lauvåsen Fritidsområde SA (18 stk);							
17/7/3	Feste	Lauvåsen		Hemåsen 58	kr 3 070	23.01.1973 : 72+5	Administreres av Lauvåsen Fritidsområde SA og gnr 17, bnr 7 mottar årlig arealleie tilsvarende 26% eierandel. Snitt arealleie de siste 5 år: kr 101.000,-.
17/7/4	Feste	Lauvåsen		Hemåsen 46	kr 3 070	07.11.1973 : 72+5	
17/7/5	Feste	Lauvåsen		Hemåsen 54	kr 3 070	05.10.1972 : 72+5	
17/7/7	Feste	Lauvåsen		Hemåsen 42	kr 3 070	28.08.1972 : 72+5	
17/7/8	Feste	Lauvåsen		Hemåsen 36	kr 2 609	17.10.1974 : 72+5	
17/7/9	Feste	Lauvåsen		Hemåsen 32	kr 3 070	29.10.1975 : 72+5	
17/7/11	Feste	Lauvåsen		Hemåsen 33	kr 3 070	19.01.1976 : 72+5	
17/7/12	Feste	Lauvåsen		Hemåsen 48	kr 3 070	19.01.1976 : 72+5	
17/7/15	Feste	Lauvåsen		Hemåsen 38	kr 2 467	30.07.1979 : 79+10	
17/7/16	Feste	Lauvåsen		Hemåsen 34	kr 2 467	08.05.1980 : 79+10	
17/7/37	Feste	Lauvåsen		Hemåsen 49	kr 3 070	06.03.1973 : 72+5	
17/7/40	Feste	Lauvåsen		Hemåsen 31	kr 3 070	22.12.1971 : 72+5	
17/7/163	Feste	Lauvåsen		Hemåsen 43	kr 3 070	30.05.1972 : 72+5	
17/7/164	Feste	Lauvåsen		Hemåsen 37	kr 3 070	01.09.1971 : 72+5	
17/7/166	Feste	Lauvåsen		Hemåsen 40	kr 3 070	Mangler : 72+5	
17/7/168	Feste	Lauvåsen		Hemåsen 47	kr 3 070	26.05.1972 : 72+5	
17/7/169	Feste	Lauvåsen		Hemåsen 45	kr 3 070	Mangler : 72+5	
17/7/174	Feste	Lauvåsen		Hemåsen 44	kr 3 070	19.02.1974 : 72+5	
Totalt 93 festegrunner per 05.07.2025.							